



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

**INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA**

INFORME DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

I SEMESTRE 2017

TIEMPOS DE
VICTORIAS!

*Por Gracia
de Dios!*



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegiense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

INTRODUCCIÓN

De cara a la celebración de los Juegos Centroamericanos en el año 2017, el Instituto Nicaragüense de Deportes (I.N.D.), a través de la Dirección de Infraestructura Deportiva, continúa atendiendo acciones de rehabilitación, ampliación, construcción y equipamiento de instalaciones deportivas en estadios de Béisbol, Fútbol y Gimnasios de Volibol, Balonmano, estadio olímpico. Para la ejecución de los proyectos en el año 2017 se cuenta con un presupuesto de inversión de C\$ 98,759,371.00 de los cuales se ha desembolsado en el I Semestre del año 2017 la cantidad de C\$ 10,831,679.69, que representa 10.97%, para una ejecución total del 51.05% de nuestro presupuesto de inversión, dichos desembolsos se han realizado en concepto de pagos de avalúos.

En el periodo de Enero a Junio del 2017, la Dirección de Infraestructura Deportiva a través del Departamento de Pre Inversión continuó trabajando los términos de referencia de los proyectos a contratar y ejecutar durante el año 2018.

TIEMPOS DE
VICTORIAS!

*Por Gracia
de Dios!*



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegiense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

PROYECTOS ARRASTRE

Durante el I Semestre del 2017 el IND continuó con la supervisión de 3 proyectos de arrastres, se realizó la recepción final de 1 proyecto, quedando pendiente concluir las obras en 2 proyectos.

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Ampliación del Gimnasio de Combate del IND

El proyecto consiste en la ampliación y reemplazo de las Graderías existentes, en un área de 392 m², mejorar las baterías de servicios sanitarios, nivelación de cancha (Losa de Piso), mejoramiento en fachadas existentes para dar mayor ventilación a los ambientes y la instalación en la cubierta de techo con aislante térmico en Área de 1440 m².



Vista interna de las instalaciones del Gimnasio de Combate donde se aprecia la instalación y prueba de luminarias.

Está siendo ejecutado por la empresa Sociedad Wilson Construcciones Sociedad Anónima (WILCONSA); por un monto inicial de C\$ 13,121,418.75; sin embargo, se realizó Adendum N° 3 por un monto de C\$ 2,159,221.83, para un monto total de C\$ 15,280,640.58. La obra se inició el 22 de diciembre 2016, con un plazo de ejecución de 200 días calendario con Adendum N° 2, teniendo previsto la finalización el 09 de julio del 2017.

Durante el periodo de Enero a Junio 2017, se obtuvo un avance del 87.60%, con la ejecución de las actividades de sistema eléctrico, pintura, entre otras.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE GIMNASIOS DEPORTIVO”

Obra: Reemplazo de Fachadas, Techos y Camerinos en el Gimnasio Alexis Arguello



Observar en ambas fotografías las instalaciones del Gimnasio Alexis Arguello. A la izquierda apreciar situación sin proyecto y a la derecha observar las instalaciones del Gimnasio con el proyecto ya finalizado.

El proyecto consistió en la finalización de las etapas y sub etapas del Gimnasio Alexis Arguello para alcanzar la terminación satisfactoria del proyecto. Los trabajos a realizar consistieron en la finalización de graderías, áreas de entrenamiento, servicios sanitarios para el público y atletas, acabados, pintura general, fontanería, electricidad y obras exteriores.

El proyecto fue ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez; por un monto total de C\$ 8,337,848.99 con adendum N° 1. La obra se inició el 28 de diciembre 2016, con un plazo de ejecución total de 148 días calendario.

El 24 de mayo se recepción final del proyecto siendo estas recibidas a satisfacción



En ambas fotografías apreciar vista interna de las instalaciones del Gimnasio Alexis Arguello. A la izquierda apreciar situación sin proyecto y a la derecha observar las instalaciones del Gimnasio con el proyecto ya finalizado (área de cuadrilátero, graderías, pasillos de comunicación).



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO ESPAÑA”

Obra: Ampliación del Gimnasio de Baloncesto en el Polideportivo España.

El proyecto consiste en la ampliación del Gimnasio Polideportivo España unificando la cancha principal, ampliando el área de construcción a 3,246 m² y la capacidad a 1,537 personas sentadas cómodamente en ambas canchas. Se efectuará el reemplazo de las fachadas, graderías y servicios sanitarios. Así como la construcción de cafeterías, vestíbulo de acceso y áreas de oficinas y bodegas.

Está siendo ejecutado por la empresa Sociedad Wilson Construcciones Sociedad Anónima (WILCONSA); por un monto inicial de C\$ 69,431,613.51 La obra se inició el 05 de diciembre 2016, con un plazo de ejecución de 300 días calendario, teniendo previsto la finalización el 30 de septiembre del 2017.



A la izquierda observar losa de techo del Vestíbulo (fachada Sur), donde se aprecia la instalación de las ventanas metálicas y forro de fachada tek. A la derecha apreciar panorámica de fachada norte, donde se observa estructura metálica de escaleras de emergencia, forro de fachada tek.

En el periodo de Enero a Junio se tuvo un avance 64.20%, en la ejecución de las actividades de instalación de lámina antiderrapante para conformación de huella y contrahuella de las graderías en la cancha principal, construcción de losa de techo en el vestíbulo, acabados de enchape de azulejos en paredes de la boletería, servicios sanitarios; continuación de instalación de canalización, cableado del sistema eléctrico.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegiense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

PROYECTOS EJECUCION 2017

Durante el I Semestre del año de 2017 el IND continuó con la supervisión de 5 proyectos, realizando la recepción final de 1 proyecto, quedando pendiente la finalización de 4 proyectos.

PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL COMPLEJO DEL INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES”

Obra: Ampliación del Estadio Olímpico del IND



Portón de acceso noreste y servicios sanitarios para público N° 1.

El proyecto consiste en la construcción de pista de atletismo para calentamiento con superficie asfáltica, con una dimensión longitudinal de 132.00 m con 4 carriles, sala de certificación, fotofinish y sala técnica. A la vez se rehabilitará los servicios sanitarios para el público y camerinos en áreas techadas y no techadas del estadio; mejoramiento de accesos principales, mejoramiento de graderías y obras exteriores para brindar un mejor confort a los atletas y público en general.

Está siendo ejecutado por la empresa Sociedad Wilson Construcciones Sociedad Anónima (WILCONSA); por un monto inicial de C\$ 20,001,875.27. La obra se inició el 31 de enero 2017, con un plazo de ejecución de 185 días calendario con Adendum N° 1, teniendo previsto la finalización el 03 de agosto del 2017.

En el mes de junio 2017 se tiene un avance del 79.01%, en la ejecución de construcción de top de lavamanos, imprimación de asfalto y obras exteriores en la pista de atletismo; construcción de bancas móviles para jugadores de fútbol; continuación del enchape de azulejos en paredes.



Panorámica de la pista de calentamiento donde se aprecia la aplicación de la primera mano de imprimación de asfalto, iluminación y andenes.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!
INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física (CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.: 22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

Obra: Construcción del Puesto de Seguridad del IND.



Panorámica del Puesto de Seguridad, observar la ejecución de las actividades de mampostería, estructura de concreto.

El proyecto consiste en la construcción del edificio destinado para el uso del personal de seguridad de la División de Instalaciones Deportivas y de ahí llevar a cabo las labores centrales de control, monitoreo, seguridad de las actividades tanto deportivas como administrativas de la institución. Tendrá un área de construcción aproximada de 45.00 m² y contará con los siguientes ambientes: Vestíbulo, Área de guarda de Turno, Área para el Monitoreo y Control de Cámaras, la Oficina del Jefe de Seguridad, Área de Lockers y Vestidores para todos los agentes de seguridad, un servicio sanitario con su ducha y un área de pantry.

Dicho proyecto está siendo ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez; por un monto inicial de C\$1,475,025.87. La obra se inició el 11 de mayo 2017, con un plazo de ejecución de 120 días calendario, teniendo previsto la finalización el 08 de septiembre del 2017.

En I Semestre se tuvo un avance del 25.30%, en la ejecución de las actividades de estructura de concreto, mampostería, construcción de muro de retención de piedra cantera.



Costado Noroeste del puesto de seguridad, apreciar la ejecución de las actividades de estructura de concreto, mampostería.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegiense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

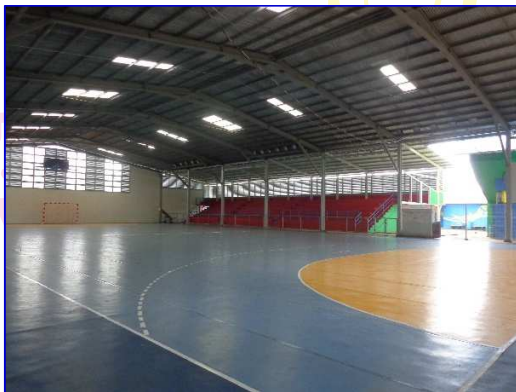
TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

Obra: Ampliación Graderías y Fachadas en Cancha de Balonmano del IND.



En ambas fotografías apreciar las instalaciones de la Cancha de Balonmano; a la izquierda observar las instalaciones sin proyecto y a la derecha las instalaciones con el proyecto finalizado.

El proyecto consistió en la finalización de las graderías del sector oeste que actualmente se encuentra a nivel de fundaciones, estructura de techo y cubierta de techo, en este componente se contempla finiquitar todos los elementos metálicos en la gradería en cuanto a vigas y columnas, forros de las graderías con panel de malla electrosoldada, barandales, piso de concreto, ventanas de celosías, puertas metálicas y obras de electricidad, además de delimitar el área de juego (cancha) con un barandal de tubo y malla ciclón y pintura. Debajo de las graderías se ha destinado 3 ambientes para bodegas; además en este sector se jerarquiza el acceso a público espectador. El área de gradería es de 205 m² y con una capacidad de 300 personas.



Vista interna de la construcción de las graderías en el costado oeste del Gimnasio de Balonmano, situación con proyecto finalizado.

Fue ejecutado por el contratista Ricardo José Murillo Rodríguez; por un monto final de C\$4,373,448.55 con adendum N° 1. La obra se inició el 10 de enero 2017, con un plazo de ejecución de 147 días calendario.

El 05 de junio se realizó la recepción final.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegiense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE *Por Gracia*
VICTORIAS! *de Dios!*

Obra: Construcción de Tarima para levantamiento de Pesas.

El proyecto consiste en la construcción de 14 tarimas para el entrenamiento de levantamiento de pesas con dimensiones de 2.44 mts. x 2.44 mts., así como la construcción de una tarima para competencias oficiales (desmontable) con dimensiones de 4.00 mts x 4.00 mts.



Fabricación de tarimas para entrenamiento de levantamiento de pesas, conformada de piezas de madera de 4 pulgadas x 4 pulgadas x 2.44 metros.

Está siendo ejecutado por la empresa Mueblería Miguel Niño a un costo de C\$ 850,000.00, habiendo iniciado su ejecución el 31 de mayo 2017 y se tiene previsto su finalización el 13 de agosto del corriente año.

En el I Semestre del año la obra lleva un avance del 70.00 % de la fabricación de las 14 tarimas a la fecha.



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Guegiense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni



Gobierno de Reconciliación
y Unidad Nacional

El Pueblo, Presidente!

2017

TIEMPOS DE VICTORIAS!
Por Gracia de Dios!

Obra: Reemplazo de Piso en Pista de Atletismo del IND.

Este proyecto consiste en el reemplazo de la superficie actual de la pista de atletismo, mediante la instalación de superficie certificada y aprobada por las reglamentaciones internacionales de atletismo.

El proyecto está siendo ejecutado por el contratista Consorcio Canchas Deportivas, por un monto de C\$ 14,128,076.00. La obra se inició el 07 de febrero 2017, con un plazo de ejecución de 219 días calendario con Adendum N° 1, teniendo previsto la finalización el 13 de septiembre del 2017.



Vista panorámica de la Pista de Atletismo, donde se aprecia la instalación de piso sintético de poliuretánico de 14 mm de espesor en color, costado este (izquierda) y costado oeste (derecha).

Durante el periodo del I Semestre del 2017 se obtuvo un avance del 71.98% en la ejecución de las actividades de instalación de piso sintético poliuretánico, instalación de bordillo o protector de aluminio colocado en la parte interna de la pista.

TIEMPOS DE
VICTORIAS!

*Por Gracia
de Dios!*



CRISTIANA, SOCIALISTA, SOLIDARIA!

INSTITUTO NICARAGUENSE DE DEPORTES IND

Sede del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación Física

(CONADERFI). Rotonda El Gueguense 500 mts. Al Sur, Antigua Hacienda El Retiro. Tel.:

22663460, 22663299, 22663696, www.ind.gob.ni, email: dejecutivo@ind.gob.ni